

# GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE LILIENFELD

3180 Lilienfeld, Am Anger 2



LFL2-G-243/096  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen  
1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at  
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	(0 2762) 9025 Durchwahl	Datum
	Tamara Höderl	31636	01. Juli 2024

Betrifft

Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
HÖLZL Andreas u. Sabine - Gatterer Erich; KG Obergrafendorf, KG Baumgarten bei  
Grafendorf; Pachtvertrag  
Grundverkehrsbehördliches Verfahren gemäß § 6 Abs. 2 NÖ GVG 2007

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des  
NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben  
**enthaltene Kundmachung unverzüglich und ortsüblich bis zu der in der  
Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren.**

Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum,  
mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

**Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des  
NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 unverzüglich dem Ortsvertreter oder der  
Ortsvertreterin zu übermitteln.**

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundver-  
kehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der  
Kundmachung genannten Anmeldefrist

- alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung  
das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte  
Rechtsgeschäft genehmigt.

## Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde  
Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**2. Marktgemeinde Ober-Grafendorf, z. H. des Bürgermeisters, Hauptplatz 2, 3200 Ober-Grafendorf**

-----  
1. Bezirksbauernkammer St.Pölten, Linzerstraße 76, 3100 St. Pölten

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. S c h o d e r





LFL2-G-243/096  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen  
1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at  
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug  
Bearbeitung  
Tamara Höderl

(0 2762) 9025  
Durchwahl  
31636

Datum  
01. Juli 2024

Betrifft  
Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Lilienfeld wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

### Verpächter:

GATTERER Erich, whft. 3200 Obergrafendorf, Baumgarten 10

Art des Rechtsgeschäftes: Pachtvertrag

Betroffene Grundstücke:

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
19459 Obergrafendorf	1393*, 1516*	Gesamtpachtfläche
19408 Baumgarten bei Grafendorf	497*, 503*, 559*, 606*, 582*, 77/2*, 81*, 82*, 83*, 84*, 85*, 89*, 90*, 91*, 92*, 124/1*, 540*	164.529 m <sup>2</sup>

\*Teilfläche

Jede Person kann bis **22.07.2024** bei der **Bezirksbauernkammer St. Pölten** ihr Interesse an der Pachtung obiger Liegenschaften schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau  
Mag. S c h o d e r

Angeschlagen am:

Abgenommen am: